



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА МОСКВЫ
(РЭК МОСКВЫ)

П Р И К А З

8 февраля 2016 года

№ 20-тиб

Об утверждении инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «ТСК Новая Москва» на 2015-2017 годы

В соответствии с Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410, Порядком и условиями разработки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории города Москвы, утвержденными постановлением Правительства Москвы от 24 августа 2010 г. № 734-ПП, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить инвестиционную программу общества с ограниченной ответственностью «ТСК Новая Москва» на 2015-2017 годы с основными характеристиками согласно приложениям 1, 2, 3 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

Председатель РЭК Москвы



Р.Е.Беззубик

Инвестиционная программа общества с ограниченной ответственностью "ТСК Новая Москва" на 2015-2017 годы

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				год начала реализации и мероприятия	год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)						
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2015	в том числе по годам			Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2015	2016	2017		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																
1.1.1	Строительство магистральной теплотрассы от РТС «Южное Бутово» до АДЦ Коммунарка, расположенного по адресу: Российская Федерация, г. Москва, ТиНАО, пос. Сосенское, п. Коммунарка с ответвлением тепловой сети 2ДУ200 до т.к. 02а (Жилой комплекс ООО "Строй Плюс") расположенный по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, вблизи д. Бачурино, в том числе:	Подключение новых абонентов, в том числе: Департамент развития новых территорий города Москвы (подключаемый объект- Административно-деловой центр ТиНАО), ООО «Строй-плюс» (подключаемый объект- «Жилой комплекс», находящийся по адресу: город Москва, поселение Сосенское, деревня Бачурино)	Российская Федерация, г. Москва, ТиНАО, пос. Сосенское, п. Коммунарка, от РТС «Южное Бутово» до АДЦ Коммунарка, с ответвлением тепловой сети от т.к. 02 до т.к. 02а (Жилой комплекс ООО "Строй Плюс") по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, вблизи деревни Бачурино	протяженность	км		6,780	2015	2017	1 231 556,86		600,00	83 680,63	1 147 276,23		
1.1.1.1.	Проектно-изыскательские работы и авторский надзор в рамках проекта строительства магистральной теплотрассы от РТС «Южное Бутово» до АДЦ Коммунарка, расположенного по адресу: Российская Федерация, г. Москва, НАО, пос. Сосенское, п. Коммунарка с ответвлением тепловой сети 2ДУ200 до т.к. 02а (Жилой комплекс ООО "Строй Плюс") расположенный по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, вблизи д. Бачурино общая длина трассы L= 6 780	Подключение новых абонентов, в том числе: Департамент развития новых территорий города Москвы (подключаемый объект- Административно-деловой центр НАО), ООО «Строй-плюс» (подключаемый объект- «Жилой комплекс», находящийся по адресу: город Москва, поселение Сосенское, деревня Бачурино)	Проектно-изыскательские работы в рамках проекта строительства магистральной теплотрассы от РТС «Южное Бутово» до АДЦ Коммунарка, расположенного по адресу: Российская Федерация, г. Москва, НАО, пос. Сосенское, п. Коммунарка с ответвлением тепловой сети 2ДУ200 до т.к. 02а (Жилой комплекс ООО "Строй Плюс") расположенный по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, вблизи д. Бачурино общая длина трассы L= 6 780	Проектно-изыскательские работы	1 ед.		3	2015	2017	84 280,63		600,00	83 680,63			
1.1.1.2.	Строительно-монтажные работы участка магистральной теплотрассы 2ДУ600 от РТС Южное Бутово до т.к. 9 по адресу: Российская Федерация, г. Москва, р-н. Южное Бутово, ул. Поляны. L=790 п.м.	Подключение новых абонентов, в том числе: Департамент развития новых территорий города Москвы (подключаемый объект- Административно-деловой центр НАО), ООО «Строй-плюс» (подключаемый объект- «Жилой комплекс», находящийся по адресу: город Москва, поселение Сосенское, деревня Бачурино)	Российская Федерация, г. Москва, р-н. Южное Бутово, ул. Поляны, от РТС Южное Бутово до т.к. 9	диаметр	мм		600	2017	2017	226 931,02				226 931,02		
			протяженность	км		0,79										
			подключаемая нагрузка	Гкал/ч		58,5										

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				год начала реализации и мероприятия	год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)						
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано в 2015	в том числе по годам			Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2015	2016	2017		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.1.1.3.	Строительно-монтажные работы участка магистральной теплотрассы 2ДУ600 от т.к.9 до т.к. 01 по адресу: Российская Федерация, г. Москва, р-н. Южное Бутово, южнее ул. Поляны. (территория ЗПИФН «Аместист») L=900 п.м. б/к	Подключение новых абонентов, в том числе: Департамент развития новых территорий города Москвы (подключаемый объект- Административно-деловой центр НАО), ООО «Строй-плюс» (подключаемый объект- «Жилой комплекс», находящийся по адресу: город Москва, поселение Сосенское, деревня Бачурино)	Российская Федерация, г. Москва, р-н. Южное Бутово, южнее ул. Поляны, от т.к.9 до т.к. 01 .	диаметр	мм		600	2017	2017	109 144,08				109 144,08		
			протяженность	км		0,900										
			подключаемая нагрузка	Гкал/ч		58,5										
1.1.1.4.	Строительно-монтажные работы участка магистральной теплотрассы 2ДУ600 от т.к.01 до т.к. 02 расположенный по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, вблизи д. Бачурино, L=1200 п.м. б/к	Подключение новых абонентов, в том числе: Департамент развития новых территорий города Москвы (подключаемый объект- Административно-деловой центр НАО), ООО «Строй-плюс» (подключаемый объект- «Жилой комплекс», находящийся по адресу: город Москва, поселение Сосенское, деревня Бачурино)	Российская Федерация, г. Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, вблизи д. Бачурино, от т.к. 01 до т.к. 02	диаметр	мм		600	2017	2017	130 641,76				130 641,76		
			протяженность	км		1,200										
			подключаемая нагрузка	Гкал/ч		58,5										
1.1.1.5.	Строительно-монтажные работы участка магистральной теплотрассы от т.к.02 до А1.2 , расположенной на участке от ТК02 до ТК 03, по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, западнее д. Новое Бачурино: 2ДУ600 L=640 п.м. б/к	Подключение нового абонента- Департамент развития новых территорий города Москвы (подключаемый объект- Административно-деловой центр НАО)	Российская Федерация, г. Москва, поселение Сосенское, от т.к.02 до до А1.2 , расположенной на участке от ТК02 до ТК 03	диаметр	мм		600	2017	2017							
			протяженность	км		0,640										
			подключаемая нагрузка	Гкал/ч		50										
1.1.1.6.	Строительно-монтажные работы участка магистральной теплотрассы от А1.2 , расположенной на участке от ТК02 до ТК 03 до т.к. 03, расположенный по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, западнее д. Новое Бачурино: 2ДУ500 L=170 п.м. (70 п.м. - б/к и 100 м.п. канальная прокладка)	Подключение нового абонента- Департамент развития новых территорий города Москвы (подключаемый объект- Административно-деловой центр НАО)	Российская Федерация, г. Москва, поселение Сосенское, от А1.2 , расположенной на участке от ТК02 до ТК 03	диаметр	мм		500	2017	2017	119 320,53				119 320,53		
			протяженность	км		0,170										
			подключаемая нагрузка	Гкал/ч		50										
1.1.1.7.	Строительно-монтажные работы по тепловой сети 2ДУ200 от т.к. 02 до т.к. 02а (Жилой комплекс ООО «Строй Плюс»), расположенный по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, вблизи д. Бачурино, L=640 п.м. б/к	Подключение нового абонента ООО «Строй-плюс» (подключаемый объект- «Жилой комплекс», находящийся по адресу: город Москва, поселение Сосенское, деревня Бачурино)	Российская Федерация, г. Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, вблизи д. Бачурино, от т.к. 02 до т.к. 02а (Жилой комплекс ООО «Строй Плюс»)	диаметр	мм		200	2017	2017	25 213,61				25 213,61		
			протяженность	км		0,640										
			подключаемая нагрузка	Гкал/ч		8,5										

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				год начала реализации и мероприятия	год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)						
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2015	в том числе по годам			Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2015	2016	2017		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.1.1.8.	Строительно-монтажные работы участка магистральной теплотрассы 2ДУ500 от т.к.03 до к 8" по адресу: Российская Федерация, г. Москва, ТиНАО, пос. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Бачуринская, L=2 440 п.м. (2 220 б/к и 220 п.м. в канале)	Подключение нового абонента- Департамент развития новых территорий города Москвы (подключаемый объект- Административно-деловой центр НАО)	Российская Федерация, г. Москва, НАО, пос. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Бачуринская, от т.к.03 до т.к. 8	диаметр	мм		500	2017	2017	201 312,90				201 312,90		
				протяженность	км		2,440									
				подключаемая нагрузка	Г кал/ч		50									
1.1.1.9.	Причье работы и затраты	Подключение новых абонентов, в том числе: Департамент развития новых территорий города Москвы (подключаемый объект- Административно-деловой центр НАО), ООО «Строй-плюс» (подключаемый объект- «Жилой комплекс», находящийся по адресу: город Москва, поселение Сосенское, деревня Бачурино)	Причье работы и затраты	прочие	1 ед.		1	2017	2017	334 712,34				334 712,34		
Всего по группе 1:				протяженность	км		6,780	2015	2017	1 231 556,86		600,00	83 680,63	1 147 276,23		

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью "ТСК Новая Москва"

Наименование объекта	Показатели надежности								Показатели энергетической эффективности											
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности				Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг. у.т/Гкал			Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал в год/м2				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал/год				
	Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение		
		2015	2016	2017		2015	2016	2017		2015	2016	2017		2015	2016	2017		2015	2016	2017*
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Система теплоснабжения ООО "ТСК Новая Москва" на территории поселений Сосенское, Десеновское (за исключением системы теплоснабжения котельной "Витермо"), Филлимонковское, Виуковское, "Мосрентген", Московский, Воскресенское п. Сосенское	0,020	0,020	0,020	0,020	0,000	0,000	0,000	0,000	162,00	162,00	162,00	162,00	2,598	2,598	2,567	2,567	37 319	37 319	36 867	36 867

* Показатели будут уточнены при очередной корректировке инвестиционной программы

**Финансовый план инвестиционной программы
общества с ограниченной ответственностью "ТСК Новая Москва" на 2015-2017 годы**

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)				
		вид деятельности	Всего	по годам реализации		
				2015	2016	2017
1	2	3	4	5	6	7
1	Собственные средства					
1.1.	амортизационные отчисления					
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции					
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение	теплоснабжение	1 043 692,3	508,5	70 915,8	972 268,0
1.4.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг					
2	Привлеченные средства					
2.1.	кредиты					
2.2.	займы организаций (плата за подключение)					
2.3.	прочие привлеченные средства					
3	Бюджетное финансирование					
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг					
	ИТОГО по программе	теплоснабжение	1 043 692,3	508,5	70 915,8	972 268,0