

КОНТРАКТ № _____
предоставления коммунальных услуг

г. _____

«__» _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая компания Мосэнерго» (ООО «ТСК Мосэнерго»), именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация» (далее - РСО) в лице _____, действующего на основании _____, *Положения/Устава/Доверенности № _____ от «__» _____ 20__ г.*, с одной стороны, и владелец нежилого помещения _____

(почтовый адрес многоквартирного дома, номер нежилого помещения)

наименование (полное и сокращенное)

именуемое в дальнейшем «Потребитель» в лице _____,

действующего на основании _____,

с другой стороны, именуемые вместе Сторонами, в соответствии с законодательством в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд заключили настоящий Контракт предоставления коммунальных услуг (далее - Контракт) о нижеследующем.

Размещение государственного заказа осуществлялось без проведения торгов у единственного поставщика на основании п. 8 ч. 1 ст. 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

1. Предмет контракта

1.1. По настоящему Контракту РСО обязуется предоставлять Потребителю коммунальную услугу (коммунальные услуги) *горячего водоснабжения (далее – ГВС)/ тепловой энергии для подогрева воды в целях ГВС¹, отопления*, а Потребитель обязуется вносить РСО плату за коммунальную услугу в сроки и в порядке, установленные законодательством Российской Федерации и настоящим Контрактом, а также соблюдать иные требования, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим Контрактом.

1.2. Дата начала предоставления коммунальной услуги (коммунальных услуг) «__» _____ 20__ г.

2. Общие положения

2.1. Параметры нежилого помещения Потребителя: площадь нежилого помещения _____ м², назначение нежилого помещения _____, количество собственников _____ человек.

Приборы учета в нежилом помещении:

а) ГВС № _____, пломба(ы) № _____, дата опломбировки _____, дата следующей поверки _____;

б) отопление² № _____, пломба(ы) № _____, дата опломбировки _____, дата следующей поверки _____.

2.2. Параметры многоквартирного дома, в котором расположено нежилое помещение: общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества _____ м²; общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме _____ м².

2.3. Доставка платежных документов на оплату коммунальных услуг и уведомлений, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в _____

¹ Тепловая энергия для подогрева воды в целях ГВС применяется при наличии нецентрализованной системы горячего водоснабжения с использованием оборудования индивидуального теплового пункта в многоквартирном доме.

² Заполняется при наличии.

многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее - Правила предоставления коммунальных услуг), для которых Правилами предоставления коммунальных услуг не предусмотрен порядок направления, осуществляется следующим способом (нужное заполнить):

- по почтовому адресу _____;
- по адресу электронной почты _____ (без направления копии на бумажном носителе);
- через электронный документооборот³;
- путем передачи Потребителю в офисе РСО по адресу _____;
- через личный кабинет Потребителя на официальном сайте ООО «ТСК Мосэнерго» <https://www.tsk-mosenergo.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть Интернет);

2.4. Платежные документы на оплату коммунальных услуг и уведомления, направленные по электронной почте и (или) через личный кабинет Потребителя на официальном сайте РСО в сети Интернет, считаются надлежащим образом доставленными на следующий календарный день после:

- отправления РСО на адрес электронной почты, предоставленный Потребителем;
- размещения РСО в личном кабинете Потребителя на официальном сайте РСО в сети Интернет.

3. Обязанности и права Сторон

3.1. РСО обязана:

а) Предоставлять коммунальные услуги Потребителю в необходимых для него объемах и надлежащего качества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и настоящего Контракта;

б) производить расчет размера платы за коммунальную услугу и его изменения в случаях и порядке, которые предусмотрены Правилами предоставления коммунальных услуг.

в) принимать от Потребителя показания индивидуальных приборов учета (далее - приборы учета), расположенных внутри нежилого помещения, в том числе способами, допускающими возможность удаленной передачи сведений о показаниях приборов учета (телефон, сеть Интернет и др.), использовать полученные до 25-го числа расчетного периода показания приборов учета при расчете размера платы за коммунальную услугу за тот расчетный период, за который были сняты показания, проводить проверки наличия или отсутствия приборов учета, состояния указанных приборов учета и достоверности предоставленных Потребителем сведений об их показаниях в порядке, предусмотренном пунктами 82 - 85(3) Правил предоставления коммунальных услуг;

г) принимать в порядке и сроки, которые установлены Правилами предоставления коммунальных услуг, сообщения Потребителя о факте предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, организовывать и проводить проверку такого факта с составлением соответствующего акта проверки, а при наличии вреда, причиненного нарушением качества коммунальных услуг, - также акта, фиксирующего вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу Потребителя;

д) обеспечить доставку Потребителю платежных документов на оплату коммунальных услуг способом, определенным в п. 2.3. настоящего Контракта;

е) нести иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

3.2. РСО имеет право:

а) приостанавливать или ограничивать предоставление коммунальной услуги по основаниям и в порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации;

б) привлекать на основании соответствующего Контракта, содержащего условие об обеспечении требований законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, организацию или индивидуального предпринимателя для выполнения функций, предусмотренных подпунктом «е» пункта 32 Правил предоставления коммунальных услуг;

в) осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим Контрактом.

3.3. Потребитель обязан:

а) своевременно и в полном объеме вносить РСО плату за коммунальную услугу в сроки и в порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации;

б) при обнаружении неисправностей, пожара и аварий во внутриквартирном оборудовании, внутридомовых инженерных системах, а также при обнаружении иных нарушений качества предоставления

³ Например: СБИС

коммунальных услуг немедленно сообщать о них в аварийно-диспетчерскую службу, деятельность которой организована управляющей организацией, товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом, осуществляющими управление многоквартирным домом, а при наличии возможности - принимать все меры по устранению таких неисправностей, пожара и аварий;

в) обеспечить оснащение нежилого помещения приборами учета *горячей воды*, а также ввод в эксплуатацию установленного прибора учета, его надлежащую техническую эксплуатацию, сохранность и своевременность замены в порядке и сроки, которые установлены законодательством Российской Федерации, при наличии технической возможности для установки таких приборов учета;

г) в случае выхода прибора учета из строя (неисправности), в том числе неотображения прибором учета результатов измерений, нарушения контрольных пломб и (или) знаков поверки, механического повреждения прибора учета, превышения допустимой погрешности показаний прибора учета, истечения межповерочного интервала поверки прибора учета незамедлительно известить об этом РСО и сообщить показания прибора учета на момент его выхода из строя (возникновения неисправности);

д) в случае, если требуется проведение демонтажа прибора учета, известить РСО не позднее чем за 2 рабочих дня до проведения соответствующих работ. Выполнять демонтаж прибора учета, а также его последующий монтаж в присутствии представителей РСО, за исключением случаев, если такие представители не явились к сроку демонтажа прибора учета, указанному в извещении;

е) допускать представителя РСО в нежилое помещение Потребителя для снятия показаний приборов учета и распределителей, проверки их состояния, факта их наличия или отсутствия, а также достоверности переданных Потребителем сведений о показаниях таких приборов учета и распределителей в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

ж) информировать РСО способом, подтверждающим факт и дату получения такой информации, об изменении назначения нежилого помещения, не позднее 5 рабочих дней со дня произошедших изменений;

з) возмещать РСО расходы, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги, в размере, установленном законодательством Российской Федерации;

и) не осуществлять действия, предусмотренные пунктом 35 Правил предоставления коммунальных услуг;

к) нести иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

3.4. Потребитель имеет право:

а) получать в необходимых объемах коммунальную услугу надлежащего качества;

б) при наличии прибора учета ежемесячно снимать его показания и передавать их РСО или уполномоченному ею лицу;

в) получать от РСО сведения о правильности исчисления предъявленного к уплате размера платы за коммунальную услугу, о наличии (отсутствии) задолженности или переплаты за коммунальную услугу, о наличии оснований и правильности начисления РСО Потребителю неустоек (штрафов, пеней);

г) требовать от РСО изменения размера платы за коммунальную услугу в случаях и порядке, которые установлены Правилами предоставления коммунальных услуг;

д) привлекать для осуществления действий по установке, замене приборов учета лиц, отвечающих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации для осуществления таких действий;

е) осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

4. Учет объема (количества) коммунальной услуги, предоставленной Потребителю

4.1. Учет объема (количества) коммунальной услуги, предоставленной Потребителю, осуществляется с использованием приборов учета в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

К использованию допускаются приборы учета утвержденного типа и прошедшие поверку в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений.

4.2. В отсутствие приборов учета определение объема (количества) коммунальной услуги, предоставленной Потребителю, осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

4.2.1. В случае, предусмотренном п. 4.2. настоящего Контракта, гарантированный объем коммунальной услуги по горячему водоснабжению предусмотрен в приложении № 4 к Контракту.

4.3. При определении объема (количества) коммунальной услуги, предоставленной Потребителю, показания приборов учета, переданные Потребителем не позднее 25-го числа расчетного периода, учитываются в расчетном периоде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5. Размер платы за коммунальную услугу и порядок расчетов

5.1. Расчетный период устанавливается равным календарному месяцу.

5.2. Размер платы за коммунальную услугу рассчитывается по тарифам (ценам), устанавливаемым законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

5.3. Плата за коммунальные услуги по Контракту вносится Потребителем до 10-го числа каждого месяца, следующего за расчетным по платежным документам на расчетный счет, указанный в реквизитах настоящего Контракта.

5.4. Потребитель вправе осуществлять предварительную оплату коммунальных услуг в счет будущих расчетных периодов.

5.5. В случае подключения внутриквартирного оборудования Потребителя к внутридомовым инженерным системам, осуществленного с нарушением установленного порядка, и (или) несанкционированного вмешательства Потребителя в работу прибора учета, повлекшего искажение его показателей, РСО производит перерасчет и (или) доначисление платы за коммунальную услугу в порядке, предусмотренном Правилами предоставления коммунальных услуг.

5.6. Ориентировочная стоимость настоящего Контракта определена с учетом объема потребления тепловой энергии и теплоносителя за прошедший финансовый год или по расчетным данным и составляет _____ руб. _____ коп. (сумма прописью) в том числе НДС (20%) - _____ руб. _____ коп.

5.7. Окончательная стоимость Контракта определяется как произведение количества (объема) потребленных коммунальных услуг, определенных в соответствии с разделом 4 Контракта, и соответствующего тарифа.

6. Ограничение, приостановление, возобновление предоставления коммунальной услуги

6.1. РСО осуществляет ограничение, приостановление, возобновление предоставления коммунальной услуги Потребителю по основаниям и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

6.2. Уведомление Потребителя о введении ограничения или приостановлении предоставления коммунальной услуги осуществляется в порядке, сроки и способами, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

6.3. При ограничении предоставления коммунальной услуги РСО временно уменьшает объем (количество) подачи Потребителю коммунальной услуги и (или) вводит график предоставления коммунальной услуги в течение суток.

При приостановлении предоставления коммунальной услуги РСО временно прекращает ее предоставление Потребителю.

6.4. Предоставление коммунальных услуг возобновляется в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, при условии полного погашения Потребителем задолженности по оплате коммунальных услуг и возмещения расходов РСО, связанных с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги, в порядке и размере, которые установлены законодательством Российской Федерации.

6.5. Расходы РСО, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги Потребителю-должнику, подлежат возмещению за счет Потребителя, в отношении которого осуществлялись указанные действия, в размере, не превышающем 3 тыс. рублей в совокупности.

7. Ответственность Сторон

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту в размере и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации.

7.2. РСО в соответствии с законодательством Российской Федерации несет ответственность за нарушение качества предоставления Потребителю коммунальной услуги на границе раздела внутридомовых инженерных систем и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения, которой является внешняя граница стены многоквартирного дома.

К внутридомовым инженерным системам относятся являющиеся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме инженерные коммуникации (сети), механическое, электрическое,

санитарно-техническое и иное оборудование, предназначенные для подачи коммунальных ресурсов от централизованных сетей инженерно-технического обеспечения до внутриквартирного оборудования, а также для производства и предоставления исполнителем коммунальной услуги по отоплению и (или) горячему водоснабжению (при отсутствии централизованных теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения).

7.3. Потребитель несет ответственность за невнесение, несвоевременное внесение платы за коммунальную услугу и (или) внесение такой платы не в полном объеме в виде уплаты РСО пени в размере, установленном законодательством Российской Федерации.

8. Порядок разрешения споров

8.1. Споры, вытекающие из настоящего Контракта, подлежат рассмотрению в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

9. Действие, изменение и расторжение Контракта

9.1. Настоящий Контракт вступает в силу с даты его подписания Сторонами, *распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с _____ 202__ г* и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

9.2. Настоящий Контракт может быть изменен или досрочно расторгнут по основаниям и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

9.3. Настоящий Контракт заключен в соответствии с положениями федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации. В случае принятия после заключения настоящего Контракта федеральных законов и (или) нормативно-правовых актов Российской Федерации, устанавливающих иные правила, обязательные для Сторон, указанные акты подлежат применению со дня их вступления в законную силу (если федеральным законом и (или) нормативно-правовым актом Российской Федерации не установлен иной срок) без внесения изменений в настоящий Контракт.

9.4. Информация об изменении условий настоящего Контракта доводится до сведения Потребителя способами, предусмотренными пунктом 2.3 настоящего Контракта.

По согласованию Сторон такие изменения могут быть оформлены дополнительными соглашениями к настоящему Контракту.

9.5. Все приложения, изменения и дополнения к настоящему Контракту должны быть выполнены в письменной форме за подписью обеих Сторон и являются, с момента подписания, неотъемлемой частью настоящего Контракта.

Вариант 1 п. 9.6⁴:

9.6. *Настоящий Контракт подписывается в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.*

Вариант 2 п. 9.6⁵:

9.6. *Настоящий Контракт составлен в одном экземпляре, подписан квалифицированными электронными подписями (КЭП) Сторон, и хранится в системе электронного документооборота с возможностью доступа к электронному документу каждой из Сторон.*

9.7. Заключение настоящего Контракта, дополнительных соглашений к Контракту, возможно в форме электронного документа, подписанного Сторонами с применением электронной подписи через оператора электронного документооборота.

9.8. По вопросам, прямо не урегулированным настоящим Контрактом, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

⁴ применяется при подписании контракта на бумажном носителе.

⁵ применяется при подписании контракта в электронном виде.

Реквизиты

ООО «ТСК Мосэнерго»:

Адрес местонахождения: _____
ИНН _____ ОГРН _____ КПП _____
Расчетный счет _____ в _____ отделении банка
БИК _____ корреспондентский счет _____
Телефон _____ E-mail _____
Адрес для переписки: _____

Потребитель:

Наименование (полное и сокращенное) _____
Адрес местонахождения: _____
ИНН _____ ОГРН _____ КПП _____
Расчетный счет _____ в _____ отделении банка
БИК _____ корреспондентский счет _____
Телефон _____ E-mail _____
Адрес для переписки: _____

Реквизиты для счета-фактуры

Грузополучатель и его адрес _____
Покупатель и его адрес _____
ИНН/КПП покупателя _____
ОКТМО _____

Приложения

Приложение № 1 – Акт ввода индивидуального прибора учета в эксплуатацию, с приложением копии паспорта на прибор учета, а также документов, подтверждающих результаты прохождения последней поверки прибора учета (прилагается при наличии индивидуального прибора учета).

Приложение № 2 – Форма Акта о несанкционированном подключении.

Приложение № 3 – Форма Акта об отказе в допуске к прибору учета.

Приложение № 4 – Режим подачи горячей воды

Приложение № 5 – Порядок распределения денежных средств, поступающих на расчетный счет РСО.

ООО «ТСК Мосэнерго»

Потребитель

_____/_____

_____/_____

Приложение № 1

к Контракту предоставления коммунальных услуг
от «__» _____ 20__ г. № _____

Акт ввода индивидуального прибора учета в эксплуатацию, с приложением копии паспорта на прибор учета, а также документов, подтверждающих результаты прохождения последней поверки прибора учета

Площадь и назначение нежилого (ых) помещения (ий),:

Адрес местонахождения	Площадь помещений(я), м2	Назначение помещения

Сведения об установленных приборах учета:

Номер прибора учета	Тип ПУ	Место установки	Дата ввода в эксплуатацию	Дата последней поверки	Межповерочный интервал

ООО «ТСК Мосэнерго»

_____ / _____ /

Потребитель

_____ / _____ /

Форма Акта о несанкционированном подключении

Акт о несанкционированном подключении

г. _____ «__» _____ 201__ г.
Я, _____
_____, являясь представителем ООО «ТСК Мосэнерго», в
лице _____, действующего на основании доверенности от
№ _____ в присутствии *свидетелей*:
1) _____ паспорт
проживающий _____
2) _____ паспорт
проживающий _____;
представителя управляющей компании: _____ составил настоящий Акт о том,
что _____ (дата, время) при проведении проверки состояния установленных и
введенных в эксплуатацию индивидуальных приборов учета факта их наличия или отсутствия и
достоверности представленных Потребителем сведений о показаниях индивидуальных приборов учета в
помещении, расположенном по адресу: _____
выявлено несанкционированное подключение _____

Подписи: _____ расшифровка подписи _____
Подписи: _____ расшифровка подписи _____
Подписи: _____ расшифровка подписи _____
Акт получен на руки:
Подпись _____ расшифровка подписи _____ (дата)

Форма Акта о несанкционированном подключении

СОГЛАСОВАНА

ООО «ТСК Мосэнерго»

Потребитель

_____/_____/_____

_____/_____/_____

Форма Акта об отказе в допуске к прибору учета

Акт об отказе в допуске к прибору учета

г.о. _____ «__» _____ 202__ г.
Я, _____

_____, являясь представителем ООО «ТСК Мосэнерго», в
лице _____, действующего на основании доверенности от
№ _____ в присутствии **свидетелей:**

1) _____ паспорт
проживающий _____;

2) _____ паспорт
проживающий _____;

представителя управляющей компании: _____

составил настоящий Акт о том, что: _____
(дата, время)

при осуществлении ограничения/прекращения подачи коммунального ресурса в помещении, расположенном
по адресу: _____,
после предварительного оповещения Потребителя о дате и времени посещения; *либо* _____
(дата, время)

при проведении проверки состояния установленных и введенных в эксплуатацию приборов учета и
теплопотребляющих установок, а так же факта наличия или отсутствия приборов учета и достоверности
представленных Потребителем сведений о показаниях приборов учета в помещении, расположенном по
адресу: _____

представителю ООО «ТСК Мосэнерго» **в допуске к приборам учета/на территорию было отказано.**
Причины отказа в допуске

Подписи: _____ расшифровка подписи _____

Подписи: _____ расшифровка подписи _____

Подписи: _____ расшифровка подписи _____

Акт получен на руки:

Подпись _____ расшифровка _____ (дата)

**Форма Акта об отказе в допуске к прибору учета
СОГЛАСОВАНА**

ООО «ТСК Мосэнерго»

Потребитель

_____/_____/_____

_____/_____/_____

Наименование Потребителя: _____
ЦТП (ИТП) № _____

Режим подачи горячей воды

№ п/п	Месяц	Гарантированный объем подачи горячей воды		Гарантированный уровень давления горячей воды в системе горячего водоснабжения в ЦТП (ИТП), МПа	Контрактный объем подачи горячей воды
		Гкал (справочная величина)	М ³		
1	2	3	4	5	6
	Январь				
	Февраль				
	Март				
	Итого I квартал				
	Апрель				
	Май				
	Июнь				
	Итого II квартал				
	Июль				
	Август				
	Сентябрь				
	Итого III квартал				
	Октябрь				
	Ноябрь				
	Декабрь				
	Итого IV квартал				
	Итого за год				

ООО «ТСК Мосэнерго»

_____ / _____

Потребитель

_____ / _____

от «__» _____ 20__ г. № _____

Порядок распределения денежных средств, поступающих на расчетный счет РСО.

1. Средства, поступающие от Потребителя, учитываются РСО, в соответствии с информацией о периоде, за который производится платеж, указанной в платежном документе.

Если сумма распределенных в установленном в абз. 1 настоящего пункта порядке денежных средств превышает стоимость потребленных Потребителем в расчетном периоде коммунальных услуг, РСО засчитывает ее в счет исполнения обязательства, срок исполнения которого наступил ранее (начиная с самого раннего по дате возникновения), а при отсутствии у Потребителя задолженности – в счет оплаты будущих расчетных периодов.

На суммы денежных средств, отнесенных в счет оплаты будущих периодов, проценты по ст. 317.1 Гражданского кодекса РФ не начисляются.

2. Неполучение Потребителем платежных документов не освобождает Потребителя от надлежащего исполнения им своих обязательств по своевременной и полной оплате в установленные настоящим Контрактом сроки.

3. При осуществлении оплаты по настоящему Контракту Потребитель обязан указывать в платежных документах: основание платежа (номер и дату Контракта), период, за который производится платеж, номер и дату счета-фактуры.

В случае отсутствия указания в платежных документах основания платежа (номера, даты Контракта), номера и даты счета-фактуры РСО, уведомляет об этом Потребителя. Платеж считается произведенным по настоящему Контракту только после письменного заявления Потребителя об отнесении полученных денежных средств на настоящий Контракт.

4. В случае отсутствия указания в платежных документах периода, за который производится платеж, поступившие в текущем расчетном периоде (с первого по последнее число месяца включительно) денежные средства учитываются в счет оплаты за предыдущий расчетный период, ближайший к дате оплаты.

Если сумма распределенных в установленном в абз. 1 настоящего пункта порядке денежных средств превышает стоимость потребленной Потребителем в расчетном периоде горячей воды, Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, засчитывает ее в счет исполнения обязательства, срок исполнения которого наступил ранее (начиная с самого раннего по дате возникновения), а при отсутствии у Потребителя задолженности – в счет оплаты будущих расчетных периодов. На суммы денежных средств, отнесенных в счет оплаты будущих периодов, проценты по ст. 317.1 Гражданского кодекса РФ не начисляются.

5. В случае если количество поставленных в расчетном периоде коммунальных услуг по сравнению с тем, как оно было определено первоначально в акте приемки-передачи (п. 5.2 Контракта), изменено в сторону уменьшения, соответствующая сумма денежных средств засчитывается РСО, в счет исполнения обязательства, срок исполнения которого наступил ранее (начиная с самого раннего по дате возникновения), а при отсутствии у Потребителя задолженности – в счет оплаты будущих расчетных периодов.

На суммы денежных средств, отнесенных в счет оплаты будущих периодов, проценты по ст. 317.1 Гражданского кодекса РФ не начисляются.

ООО «ТСК Мосэнерго»

Потребитель

_____/_____/_____

_____/_____/_____