



**МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

20.11.2020 № 310-р

Московская область

О внесении изменений в инвестиционную программу  
по строительству и реконструкции системы теплоснабжения обособленного  
подразделения Подмосковский филиал ООО «ТСК Мосэнерго»  
на период 2019-2021 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)» и Положением о Министерстве энергетики Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 14.06.2012 № 824/19 «Об установлении штатной численности и утверждении Положения о Министерстве энергетики Московской области»:

1. Внести изменения в инвестиционную программу по строительству и реконструкции системы теплоснабжения обособленного подразделения Подмосковский филиал ООО «ТСК Мосэнерго» на период 2019-2021 годы (с изменениями, внесенными распоряжением Министерства энергетики Московской области от 27.12.2019 № 303-р) (далее – инвестиционная программа), изложив ее в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению с объемом финансирования на 2020 - 2021 годы 34 706 210 (тридцать четыре миллиона семьсот шесть тысяч двести десять) рублей.



2. Установить, что в случае изменения утвержденного объема финансирования инвестиционной программы, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, после принятия Комитетом по ценам и тарифам Московской области тарифного решения, в инвестиционную программу вносятся изменения.

3. Отделу утверждения инвестиционных программ Управления перспективного развития энергосетевого комплекса обеспечить опубликование настоящего распоряжения путем размещения (опубликования) на официальном сайте Министерства энергетики Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель министра энергетики  
Московской области



О.Е. Роганова

Приложение  
к распоряжению Министерства  
энергетики Московской области  
от «20» 11 2020 г № 310-р

«Приложение  
к распоряжению Министерства  
энергетики Московской области  
от 27.12.2019 № 303-р  
(в редакции распоряжения  
Министерства энергетики  
Московской области  
от «20» 11 2020 г № 310-р)

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА  
обособленного подразделения Подмосковный филиал  
общества с ограниченной ответственностью  
«Теплоснабжающая компания Мосэнерго»  
в сфере теплоснабжения на 2019 - 2021 годы

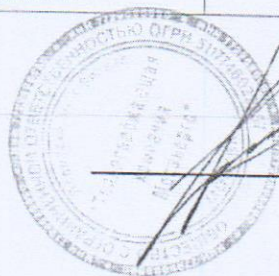


**1. Паспорт инвестиционной программы обособленного подразделения  
Подмосковный филиал общества с ограниченной ответственностью  
«Теплоснабжающая компания Мосэнерго» в сфере теплоснабжения на  
2019-2021 годы.**

**Таблица 1 - Форма № 1-ИПТС**

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Обособленное подразделение Подмосковный филиал общества с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая компания Мосэнерго»
Местонахождение регулируемой организации	108811, Москва, п. Московский, д. Говорово, 47-й км МКАД, стр. 21 (БЦ «Боровский»)
Сроки реализации инвестиционной программы	2019-2021 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор обособленного подразделения общества с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая компания Мосэнерго» Подмосковный филиал - Зинец Павел Григорьевич
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	8 (495) 225-14-12
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство энергетики Московской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	123592 Москва, ул. Кулакова 20 стр.1, Технопарк «Орбита-2»
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Министр энергетики Московской области Самарин Александр Юрьевич
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	+ 7 (498) 602-30-18
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	

**Директор обособленного  
подразделения  
ООО «ТСК Мосэнерго»  
Подмосковный филиал  
МП**



**Зинец Павел Григорьевич**



## **2. Перечень мероприятий инвестиционной программы в сфере теплоснабжения**

Данная инвестиционная программа предусматривает развитие сетей теплоснабжения обособленного подразделения Подмосковный филиал ООО «ТСК Мосэнерго».

В рамках данной инвестиционной программы разработаны мероприятия в целях снижения уровня износа существующих объектов.

В Программе определены финансовые потребности, необходимые для реализации мероприятий по реконструкции системы теплоснабжения обособленного подразделения Подмосковный филиал ООО «ТСК Мосэнерго».

Финансирование осуществляется за счет амортизационных отчислений и заемных средств.

Инвестиционной программой по строительству и реконструкции системы теплоснабжения обособленного подразделения Подмосковный филиал ООО «ТСК Мосэнерго» предусмотрены следующие группы мероприятий, подробный перечень которых приведен в таблице 2.



Таблица 2 - Перечень мероприятий инвестиционной программы обособленного подразделения Подмосквовный филиал общества с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая компания Мосэнерго» в сфере теплоснабжения на 2019-2021 годы. (форма № 2 ИП ТС)

N вкла дки для рас шиф ровк и	Наименовани е мероприятий	Обоснование необходимост и (цель реализации)	Описан ие и место распол ожения объект а	Основные технические характеристики				Год начала реализа ции меропри ятия	Год оконч ания реализ ации мероп рияти я	Всего по проекту	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)					Остаток финанси рования	в т.ч. за счет платы за подклю чение
				Наимено вание показате ля (мощност ь, протяже нность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя					в том числе по годам						
						до реализац ии меропри ятия	после реализа ции меропр иятия				Профинан сировано к 2019	2019	2020	2021			
ИТОГО по программе											124 570,80	2 945,76	13 314,37	8 400,00	33 247,45	66 663,22	10 021,7 3
Группа I. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																	
Подгруппа I.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																	
I.1.1	Строительство тепловой сети 2/Ду 400 мм общей протяжённост ю 450 м в подземной прокладке*	подключение капитального строительства ООО «Отрада /Девелопмент» - гостиницы на 500 номеров с объектами обслуживания населения с подземной парковкой на 500 мест, расположенно й по адресу: Московская область, Красногорский район, п. Отрадное с подключаемой тепловой нагрузкой 11,279 Гкал/ч	Красног орский муници пальны й район, сельско е поселе ние Отради ое	протяже нность в однотру бном исполне нии	м	0	450	2019	2020	3 642.63	3 642,63				3 642,63		
				диаметр	мм	0	400										
				тип проклад ки	надземн ая/подзе мная	-	подзе мная										







Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников															
Группа 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей															
3.1.1	Реконструкция тепловой сети к 501-к 503 (Установка УУТЭ в кам.503)	повышение надежности и бесперебойности предоставления услуг, соблюдение норм законодательства, снижение необоснованных потерь при бездоговорном теплоснабжении	г. Дзержинский, Энергетиков д.5	диаметр/протяженность в двухтрубном исчислении (количество)	мм/м (шт.)	800/20,5 (0)	800/20,5 (1)	2018	2022	81 218,91	2 945,76	1 248,91	8 400,00	33 247,45	35 376,78
Всего по группе 3										81 218,91	2 945,76	1 248,91	8 400,00	33 247,45	35 376,78
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения															
4.1.1	Установка УУТЭ в кам. 1313	соблюдение норм законодательства, снижение необоснованных потерь при бездоговорном теплоснабжении	г. Дзержинский, Энергетиков д.5	количество/диаметр	шт./мм	0	1/400	2019	2022	7 136,42		1 169,40			5 967,02
4.1.2	Установка УУТЭ в кам.1308/1 с заменой запорной арматуры ДУ600 на шаровые краны ДУ 700(2шт.)	соблюдение норм законодательства, снижение необоснованных потерь при бездоговорном теплоснабжении	г. Дзержинский, Энергетиков д.5	количество/диаметр	шт./мм	0	1/300	2019	2023	26 193,75		874,33			25 319,42



Итого по подгруппе 4.1										33 330,16	-	2 043,72	-	-	31 286,44	-
Всего по группе 4										33 330,16	-	2 043,72	-	-	31 286,44	-
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																
5.1.1																
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																
5.2.1																
Всего по группе 5																
ИТОГО по программе										124 570,80	2945,76	13 314,37	8 400,00	33 247,45	66 663,22	10 021,73

\*- на основании отзыва тарифной заявки на подключение к сетям теплоснабжения абонента ООО «Отрада Девелопмент» исключено финансирование мероприятий 1.1.1 и 1.4.1 на 2020 год.

Директор обособленного подразделения  
ООО «ТСК Мосэнерго» Подмосковный филиал



Зинец Павел Григорьевич



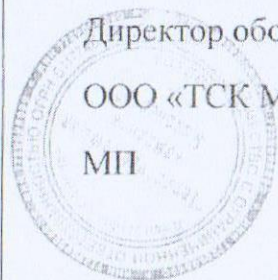
**3. Целевые показатели, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы обособленного подразделения Подмосковный филиал общества с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая компания Мосэнерго» в сфере теплоснабжения на 2019-2021 годы.**

Таблица 3 - Целевые показатели, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы обособленного подразделения Подмосковный филиал общества с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая компания Мосэнерго» в сфере теплоснабжения на 2019-2021 годы (форма №3 - ИП ТС)

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Плановые значения			
				Утвержденный период	в т.ч. по годам реализации		
					2019	2020	2021
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м <sup>3</sup>	0	0	0	0	0
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	163,8	163,8	163,8	163,8	163,8
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей в рамках мероприятий инвестиционной программы:	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0	0
4	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	120 033,32	68 753,0	120 033,32	69 181,3	<u>68 753,0</u>
		% от полезного отпуска тепловой энергии	7,21	4,29	8,01	4,25	4,29



5	Потери <u>теплоносителя</u> при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды <*>	423 711	398 746,9	396 059,42	396 059,40	398 746,9
6	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	89,89	73,5	69,6	71,6	73,5



Директор обособленного подразделения

ООО «ТСК Мосэнерго» Подмосковный филиал

МП

Зинец Павел Григорьевич



#### 4. Показатели надежности энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения обособленного подразделения Подмосковный филиал ООО «ТСК Мосэнерго»

Таблица 4 - Показатели надежности энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения обособленного подразделения Подмосковный филиал ООО «ТСК Мосэнерго» (форма № 4-ИП ТС)

Наименование объекта	Показатели надежности								Показатели энергетической эффективности											
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности				Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг. у.т				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал в год/км				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал/год			
	Текущее значение	Плановые значения			Текущее значение	Плановые значения			Текущее значение	Плановые значения			Текущее значение	Плановые значения			Текущее значение	Плановые значения		
		2019	2020	2021		2019	2020	2021		2019	2020	2021		2019	2020	2021		2019	2020	2021
1	2	4	5	4	9	11	12	12	16	18	19	19	23	25	26	26	30	32	33	32
Итого по системе теплоснабжения обособленного подразделения Подмосковный филиал ООО ТСК «Мосэнерго», в том числе:									163,8	163,8	163,8	163,8	5,9	5,9	3,4	3,4	120 033,32	120 033,32	69 181,3	68 753,0
Сети теплоснабжения																				
Итого по системе теплоснабжения обособленного													5,9	5,9	3,4	3,4	120 033,32	120 033,32	69 181,3	68 753,0



подразделения Подмосковный филиал ООО ТСК «Мосэнерго»																			
Источники теплоснабжения Итого по системе теплоснабжения обособленного подразделения Подмосковный филиал ООО ТСК «Мосэнерго»									163,8	163,8	168,3	163,8							

Директор обособленного подразделения  
ООО «ТСК Мосэнерго» Подмосковный филиал  
МП



Зинец Павел Григорьевич



## Форма N 5-ИП ТС

**Финансовый план инвестиционной программы обособленного подразделения Подмосковный филиал общества с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая компания Мосэнерго» в сфере теплоснабжения на 2019-2021 годы**

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию строительства трубопроводов			По годам реализации инвестиционной программы				
		вид деятельности	Ед. измерения	Всего по проекту	2019	2020		2021	
						утверждено	проект	утверждено	проект
1	2	3	4	5	6	7	8	8	8
<b>1</b>	<b>Собственные средства</b>			<b>22 737,25</b>	<b>2 022,17</b>	<b>10 795,08</b>	<b>7 000,00</b>	<b>11 516,80</b>	<b>13 715,08</b>
1.1.	Амортизация, учтенная в тарифах	теплоснабжение	тыс. руб.	20 715,08	-	10 795,08	7 000,00	11 516,80	13 715,08
1.1.1.	амортизация текущего года	теплоснабжение	тыс. руб.	16 920,00	-	10 795,08	7 000,00	11 516,80	9 920,00
1.1.2.	амортизация прошлых лет	теплоснабжение	тыс. руб.	3 795,08	-	-	-	-	3 795,08
1.2.	Прибыль на кап.вложения	теплоснабжение	тыс. руб.	2 022,17	2 022,17	-	-	-	-
1.3.	Прибыль прошлых лет	теплоснабжение	тыс. руб.	0,00	-	-	-	-	-
<b>2.</b>	<b>Заемные средства</b>	теплоснабжение	тыс. руб.	<b>14 712,82</b>	<b>721,69</b>	<b>2 052,16</b>	<b>0,00</b>	<b>6 001,56</b>	<b>13 991,13</b>
2.1.	займы и кредиты, возврат которых учитывается в тарифе в составе нормативной прибыли	теплоснабжение	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-



2.2.	прочие займы и кредиты	теплоснабжение	тыс. руб.	14 712,82	721,69	2 052,16		6 001,56	13 991,13
3.	Плата за технологическое присоединение	теплоснабжение	тыс. руб.	8 351,44	8 351,44	50 162,48	-	-	-
4.	Бюджетное финансирование	теплоснабжение	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
5.	Прочие собственные средства	теплоснабжение	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
5.1.	возврат налога на добавленную стоимость	теплоснабжение	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
5.2.	прочая амортизация	теплоснабжение	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
5.3.	прочие привлеченные средства	теплоснабжение	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
5.4.	прочие собственные источники	теплоснабжение	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
6.	<b>Справочно: График возврата и обслуживания заемных средств из тарифной выручки</b>								
6.1.	погашение займов и кредитов из нормативной прибыли	теплоснабжение	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
6.2.	уплата процентов по кредитам из нормативной прибыли	теплоснабжение	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
6.3.	погашение займов и кредитов из амортизации	теплоснабжение	тыс. руб.	-	-	721,69	-	-	-
	<b>ИТОГО по программе</b>	теплоснабжение	тыс. руб.	<b>45 801,51</b>	<b>11 095,30</b>	<b>63 009,72</b>	<b>7 000,00</b>	<b>17 518,36</b>	<b>27 706,21</b>

Директор обособленного подразделения  
 ООО «ТСК Мосэнерго» Подмосковный филиал  
 МП

Зинец Павел Григорьевич



**Отчет об исполнении инвестиционной программы  
обособленного подразделения Подмосковный филиал ООО «ТСК Мосэнерго»**

(наименование регулируемой организации)

**в сфере теплоснабжения за 2019 год**

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Стоимость мероприятий, тыс. руб. (с НДС)		Примечание
		план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей;</b>								
<b>1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей</b>								
1.1.1	Строительство тепловой сети 2Ду 400 мм общей протяженностью 450 м в подземной прокладке	2019		2020		3 642,63	-	Отзыв заявки на подключение к сетям теплоснабжения
<b>1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей</b>								
1.3.1	Реконструкция тепловой сети 2Ду 500 мм общей протяженностью 40 м в надземной прокладке	2020		2020				Отзыв заявки на подключение к сетям теплоснабжения
<b>1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей</b>								
1.4.1	Реконструкция КТС "Отрадное" с заменой 3-х существующих паровых котельных агрегатов на 3 водогрейных котла Термотехник типа ТТ 100 13000	2019		2020		6379,1	-	Отзыв заявки на подключение к сетям теплоснабжения
<b>Всего по группе 1.</b>								
<b>Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения</b>								
4.1.1.1	Установка УУТЭ в кам. 1313	2019	-	2021	-	1 169,40	1 139,42	снижение стоимости работ
4.1.1.2	Установка УУТЭ в кам. 1308/1 с заменой запорной арматуры ДУ600 на шаровые краны ДУ 700(2шт. )	2019		2021	-	874,33	1 146,22	уточнение стоимости работ
4.1.1.3	Установка УУТЭ в кам. 503	2019	-	2020	-	1 248,91	805,82	снижение стоимости работ

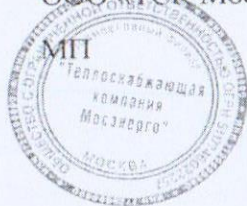


Всего по группе 4.				3 292,64	3 091,46	
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения						
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей						
5.1.1						
5.1.2						
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей						
5.2.1						
5.2.2						
Всего по группе 5						

Директор обособленного подразделения

ООО «ТЭСК Мосэнерго» Подмосковный филиал

Зинец Павел Григорьевич





Форма № 6.2-ИП ТС

## Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения

## Обособленное подразделение Подмосковный филиал ООО «ТСК Мосэнерго»

(наименование регулируемой организации)

за 2019 год

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Итого по системе теплоснабжения обособленного подразделения Подмосковный филиал ООО ТСК «Мосэнерго», в том числе:	-	-	-	-	163,8	163,8	5,9	3,5	120 033,32	104 373,86
	Сети теплоснабжения Итого по системе теплоснабжения обособленного подразделения Подмосковный филиал ООО ТСК «Мосэнерго»	-	-	-	-	-	-	5,9	3,5	120 033,32	104 373,86
	Источники теплоснабжения Итого по системе теплоснабжения обособленного подразделения Подмосковный филиал ООО ТСК «Мосэнерго»	-	-	-	-	163,8	163,8	-	-	-	-

Директор обособленного подразделения

ООО «ТСК Мосэнерго» Подмосковный филиал

Зинец Павел Григорьевич

